**Załącznik nr 8 do SWZ**

**UMOWA nr………………**

zawarta w dniu ………………… w Tychach pomiędzy:

„**Śródmieście” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**, al. Piłsudskiego 12, 43-100 Tychy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice   
w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000149703, kapitał zakładowy: 61 638 000,00 złotych, NIP 646-23-71-001, reprezentowaną przez:

**Katarzynę Ptak – Prezes Zarządu**,

zwaną dalej **Zamawiającym;**

a

………………………………………………………………………………………………………………………

o następującej treści:

**§ 1**

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami, o którym mowa w art. 275 ust. 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320 tj.), rozstrzygniętego w dniu ………………, Wykonawcy powierza się do wykonania zadanie pn. „Druk i dostawa bezpłatnego Tygodnika Miejskiego *Twoje Tychy*”.
2. Przedmiotem umowy jest usługa druku i dostawy do siedziby Zamawiającego Bezpłatnego Tygodnika Miejskiego *Twoje Tychy* (zwanego dalej Tygodnikiem TT)na podstawie dostarczonych przez Zamawiającego w formie elektronicznej materiałów.
3. Wymagania szczegółowe związane z przedmiotem zamówienia:
   1. Tygodnik TT wydawany jest co tydzień, w każdy wtorek, lub gdy we wtorek przypada dzień świąteczny - poniedziałek lub środę, zgodnie z ustalonym przez Zamawiającego harmonogramem,
   2. nakład Tygodnika TT wynosi 10 000 egzemplarzy tygodniowo,
   3. nakład Tygodnika TT będzie drukowany w pełnym kolorze,
   4. format tygodnika: 400 mm (długość) × 290 mm (szerokość); dopuszczalna tolerancja wykonania: ±10 mm dla każdego z wymiarów. Wymiary podano w stanie gotowego egzemplarza.
   5. ilość stron każdego egzemplarza: 12/16/20/24/28. Dokładną ilość stron będzie cotygodniowo określał Zamawiający w przesłanym Wykonawcy drogą elektroniczną zamówieniu. Zamawiający informuje, iż w roku 2025 (luty-grudzień) zlecił druk:
4. 12 stron – 16 wydań,
5. 16 stron – 30 wydań,
6. 20 stron – 0 wydań,
7. 24 stron – 1 wydanie.
   1. druk Tygodnika TT powinien zostać w całości wykonany na papierze gazetowym w kolorze białym o gramaturze 45 g/m2 o stałych utrzymanych parametrach,
   2. Wykonawca zobowiązany jest utrzymać parametry techniczne wydruku spełniające następujące kryteria:
8. utrzymanie kolorystyki w nakładzie: pomiary densytometryczne pól pełnych (apli) kolorów triadowych   
   wg. następujących wartości gęstości optycznej:

* papier - gazetowy biały,
* czarny - 1,1,
* cyjan, magenta, żółty - 0,85,

1. niedokładność pasowania kolorów względem siebie nie powinna przekraczać dopuszczalnego zakresu tolerancji. Dopuszczalne maksymalne odchylenie pasowania skrajnie rozbieżnych kolorów wynosi +/- 0,4 mm dla wszystkich kolorów,
2. falc grzbietowy - dopuszczalne przesunięcie falcu grzbietowego nie może być większe niż 5 mm,
3. cięcie - format nominalny określany jest przez Zamawiającego, tolerancja dla okrawania wynosi +/- 3 mm dla określonego przez Zamawiającego formatu netto.
4. Format wyjściowy składu - pliki w formacie pdf przygotowywane będą w oparciu o specyfikację druku odpowiednią dla drukarni Wykonawcy, ten natomiast zobowiązany jest dostarczyć specyfikację druku.
5. Zamawiający dostarcza materiały do druku w dniu poprzedzającym datę wydania Tygodnika TT nie później niż o godzinie 17:00.
6. Druk Tygodnika TT odbywać się będzie co tydzień w poniedziałek. Wyjątkiem są sytuacje, gdy wtorek jest dniem świątecznym. Wtedy druk Tygodnika TT będzie się odbywał w niedzielę lub we wtorek - zgodnie z ustalonym przez Zamawiającego harmonogramem. Druk Tygodnika TT odbywa się co tydzień, chyba że Zamawiający zdecyduje o połączeniu dwóch kolejnych wydań Tygodnika TT.
7. Zamawiający w ramach prawa opcji (do 100% wartości zamówienia podstawowego), o którym mowa w art. 441 Pzp, zastrzega sobie prawo do jednostronnego rozszerzenia zamówienia poprzez:
8. dodanie insertów do dostarczanych egzemplarzy tygodnika TT,
9. zamówienie **dodatkowego** nakładu w ilości 30 000 i 40 000, egzemplarzy,

a Wykonawca wyraża gotowość realizacji przedmiotowych usług.

1. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia insertów w dostarczanych egzemplarzach Tygodnika TT, zgodnie z przesłanym drogą elektroniczną zamówieniem. Inserty zostaną dostarczone do siedziby Wykonawcy, najpóźniej w dzień druku, do godziny 1700.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
   1. dostarczenia przedmiotu zamówienia wraz z insertami (jeśli złożono takie zamówienie) w dniu druku, nie później niż o godzinie 22:00 do siedziby Zamawiającego, tj. Tyskie Hale Targowe, al. Piłsudskiego 8, 43-100 Tychy;
   2. informowania na bieżąco osoby wyznaczonej, o sytuacjach nietypowych, mogących zakłócić lub opóźnić dostawę prasy;
   3. zapewnienia transportu zastępczego na wypadek awarii lub innych zdarzeń mogących zakłócić wykonanie zadania w ustalonym terminie.
3. Do momentu odbioru egzemplarzy Tygodnika TT przez Zamawiającego, odpowiedzialność za przedmiot dostawy ponosi Wykonawca.
4. W przypadku, w którym rozstrzygnięcia, zmiany i wyjaśnienia wynikające z udzielonych na zapytania oferentów odpowiedzi nie zostały wprowadzone do zakresów wskazanych w ust. 3 są one wiążące dla Wykonawcy do stosowania.
5. Rozstrzygnięcia, zmiany i wyjaśnienia wynikające z udzielonych na zapytania oferentów odpowiedzi mają nadrzędne znaczenie w odniesieniu do pierwotnych zapisów dokumentacji postępowania.
6. Wszystkie usługi będące przedmiotem niniejszej umowy muszą być wykonane zgodnie   
   z odpowiednimi dla charakteru obiektu standardami świadczonych usług, obowiązującymi przepisami, normami, SWZ oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
7. Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 798230000-9 – Usługi drukowania i dostawy

**§ 2**

Termin realizacji zamówienia objętego niniejszą umową wynosi 12 miesięcy, tj. od ………… do ………

**§ 3**

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie określonym w § 1 ust. 3, zależne jest od ilości stron egzemplarza zamówionego nakładu   
   i wynosi kolejno:
2. **12 stron:**

………… zł netto,

VAT w wysokości …………,

………… zł brutto

1. **16 stron:**

………… zł netto,

VAT w wysokości …………,

………… zł brutto,

1. **20 stron:**

………… zł netto,

VAT w wysokości…………,

………… zł brutto,

1. **24 strony:**

………… zł netto,

VAT w wysokości …………,

………… zł brutto,

1. **28 stron:**

………… zł netto,

VAT w wysokości …………,

………… zł brutto.

1. Całkowity szacunkowy koszt za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ………………… zł (z podatkiem VAT), słownie:….………………………………………………………………………………   
   a jego rzeczywistą wartości stanowi faktyczna ilość zamówionych stron w każdym wydaniu.
2. *Z uwagi na przeważającą liczbę wydań 16-stronnicowych w latach poprzednich, Strony ustalają,   
   że całkowity szacunkowy koszt usługi stanowi iloczyn 53 planowanych wydań w okresie obowiązywania umowy oraz ceny za druk i dostawę 16-stronicowego nakładu 10 000 egzemplarzy Tygodnika „TT”*
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 niniejszego paragrafu umowy obejmuje koszt wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 z pominięciem ust. 7-8. Z uwagi na charakter zamówienia oraz fakt, iż ilość stron tygodniowego zamówienia zależna jest od ilości lokalnych wydarzeń, Zamawiający dopuszcza możliwość przekroczenia kwoty, o której mowa w ust. 2 tylko   
   w uzasadnionych przypadkach, tj. wystąpienia okoliczności wykraczających ponad przeciętną aktywność wydarzeń dziejących się lokalnie. Zamawiający informuje, iż złożenie zamówień po przekroczeniu kosztu za wykonanie przedmiotu umowy wskazanego w ust. 2 nie wymaga zmiany umowy, a finalny koszt realizacji zamówienia nie przekroczy 216 000,00 euro.
4. Wykonawca wyraża gotowość wykonania usług, o których mowa w § 1 ust. 7 niniejszej umowy. Rozliczenia z tytułu przedmiotowych usług będą następowały na podstawie ich rzeczywistego wykonania na zlecenie Zamawiającego. Wykonawca nie posiada roszczenia o zapłatę wynagrodzenia za przedmiotową usługę w przypadku braku jej zlecenia przez Zamawiającego.
5. Cena za druk i dostawę do siedziby Zamawiającego **dodatkowego** tygodniowego nakładu   
   w ilości 30 000 i 40 000 egzemplarzy Tygodnika TT zawarta jest w **Załączniku nr 1 do umowy**. Cena podana jest wraz z zamówieniem podstawowym, natomiast jej realną wysokość stanowi różnica między wskazaną kwotą a ceną za realizację druku podstawowego nakładu.
6. Cena za umieszczenie 1 insertu w egzemplarzu Tygodnika TT wynosi …………… zł netto, …………… zł brutto. Za usługę umieszczania insertów Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę będącą iloczynem zamówionej liczby insertów i ceny za jeden insert.
7. Koszt wykonania usług związany z prawem opcji (100% wartości zamówienia podstawowego) nie może wynieść więcej niż ………………. w okresie trwania umowy.
8. Rozliczenie należności z tytułu wynagrodzenia za świadczoną usługę nastąpi w ciągu 30 dni   
   od dnia wystawienia faktury przez Wykonawcę.
9. Podstawą dokonania zapłaty wynagrodzenia jest prawidłowo wystawiona faktura VAT.   
   W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego   
   w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Zleceniobiorcę dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.
10. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT nie później niż w dniu druku i dostawy Tygodnika TT.
11. Płatności w sytuacji powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia do realizacji podwykonawcy realizowane będą zgodnie z § 11 ust. 8.
12. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym płatnikiem podatku VAT, posiada NIP: ……………………… i zobowiązuje się utrzymać taki status do dnia następnego po upływie terminu płatności.
13. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że do dokonywania płatności wskazuje rachunek bankowy nr …………………………………………………… oraz że:
14. wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą,
15. wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem zgłoszonym do białej listy podatników.
16. W przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawca zobowiązuje się zgłosić rachunek   
    do białej listy podatników najpóźniej do dnia poprzedzającego dzień zapłaty.
17. Wysokość potrąceń z tytułu kar umownych i innych potrąceń ustawowych liczona jest od wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie.
18. Podjęcie prac lub czynności nie ujętych w umowie wymaga uzyskania zgody Zamawiającego.
19. Bezpodstawne wykonanie prac lub czynności oraz nieuzgodnienie ich wykonania   
    z Zamawiającym nie będzie podlegał rozliczeniu.
20. Po wejściu w życie obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), faktury będą wystawiane zgodnie z obowiązującymi przepisami

**§ 4**

1. Osoby odpowiedzialne za nadzór i realizację usług objętych umową ze strony Zamawiającego pełni Redaktor Naczelny Tygodnika TT – Wojciech Wieczorek, tel.: 885 533 500,   
   e-mail: [w.wieczorek@twojetychy.pl](mailto:w.wieczorek@twojetychy.pl)
2. Nad prawidłowym przebiegiem realizacji umowy ze strony Wykonawcy nadzór pełni ……………….

tel.: ………………………… e-mail: …………………………………………………

**§ 5**

1. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania lub niewykonania czynności określonych   
   w 1 niniejszej umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady w czasie nie dłuższym niż 4 godziny od momentu zgłoszenia.
2. W sytuacji gdy Wykonawca nie usunie stwierdzonych nieprawidłowości w czasie określonym   
   w ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia prac innej wybranej przez siebie firmie zewnętrznej, a kosztem prac obciąży Wykonawcę.
3. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
4. Wykonawca płaci kary umowne:
   1. za rozwiązanie umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, a leżących wyłącznie   
      po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego ogółem określonego   
      w § 3 ust. 2 niniejszej umowy;
   2. za każdorazowe niedostarczenie wydrukowanych egzemplarzy wraz z insertami w terminach określonych w § 1 - karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego ogółem określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy;
   3. za każdorazowe niezałączenie zleconej ilości insertów – karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego ogółem określonego w § 3 pkt 2 niniejszej umowy;
   4. za każdorazowe uchybienie obowiązkom określonym w § 1 ust. 2 pkt 7 i 8 – karę umowną   
      w wysokości 1% wynagrodzenia umownego ogółem określonego w § 3 pkt 2 niniejszej umowy;
   5. za uchybienie obowiązkom określonym w § 7 Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego ogółem określonego w § 3 pkt 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu ważnej polisy OC.
5. Zamawiający uprawniony będzie do dokonania potrącenia wierzytelności z tytułu kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy z wynagrodzenia, a Wykonawca wyraża na powyższe zgodę. Jeżeli potrącenie nie będzie możliwe Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie wskazanym w nocie obciążeniowej.
6. Zamawiający nie będzie naliczał kar umownych, o których mowa w ust. 1 w przypadku wystąpienia przeszkód drogowych i innych okoliczności zewnętrznych niezależnych od Wykonawcy o ile ten będzie w stanie je udokumentować.
7. Łączna wysokość należności, jakie Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu   
   z tytułu kar umownych, o których mowa w ust. 1 nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 2 umowy.
8. Kary umowne należne Zamawiającemu z różnych tytułów nie wykluczają się wzajemnie i mogą być dochodzone łącznie.

**§ 6**

Jeżeli umowa nie przewiduje inaczej wszelkie zawiadomienia lub informacje pomiędzy Stronami będą dokonywane na piśmie i będą uważane za doręczone, jeżeli zostały doręczone osobiście, drogą elektroniczną (e-mail), pocztą kurierską lub listem poleconym na adres podany w komparycji niniejszej umowy. O zmianie adresu Strony są zobowiązane informować się wzajemnie w terminie 3 dni od daty dokonania zmiany. Zawiadomienie staje się skuteczne w dniu następnym po doręczeniu tej informacji drugiej Stronie. Brak takiego zawiadomienia skutkuje tym, że korespondencja doręczona na poprzedni adres będzie uznawana za właściwie doręczoną.

**§ 7**

* 1. Za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości.
  2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podmiotów, którym powierzy wykonanie części zamówienia lub określonych czynności związanych z wykonaniem zamówienia.
  3. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie   
     od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 250.000,00 złotych (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
  4. W przypadku upływu terminu ważności polisy w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na dalszy okres trwania umowy, przy czym polisa ta winna zostać przedłożona w Dziale Księgowości Zamawiającego najpóźniej w dniu poprzedzającym upływ terminu ważności polisy.   
     W przypadku jej braku Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie natychmiastowym z winy Wykonawcy oraz do naliczenia kar umownych zgodnie z postanowieniami § 5.

**§ 8**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym   
   oraz w każdym z niżej wymienionych przypadków:
2. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
3. jeżeli Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do wykonania usługi lub przerwał świadczenie usług lub ich części na okres dłuższy niż 14 dni pomimo złożonego w formie dokumentowej drogą elektroniczną przez Zamawiającego wezwania do rozpoczęcia   
   lub kontynuowania realizacji przedmiotu umowy.
4. jeżeli pomimo uprzedniego pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z umową lub uporczywie zaniedbuje zobowiązania umowne po uprzednim 3-krotnym wystawieniu noty obciążeniowej,
5. jeżeli wysokość kar umownych nałożonych przez Zamawiającego na Wykonawcę w związku   
   z § 5 ust. 4 pkt 2)-5) przekracza wartość 25% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy,
6. jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
7. jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
8. W przypadku opisanym w ust. 1 pkt 2) Zamawiający może, bez zwalniania Wykonawcy   
   od odpowiedzialności wynikającej z umowy, powierzyć wykonanie prac innemu Wykonawcy. Działanie takie poprzedzone będzie pisemnym powiadomieniem Wykonawcy.
9. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 2)-6)   
   w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
10. Oświadczenie o odstąpieniu dla swej skuteczności wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
11. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 2)-4) ma zastosowanie kara umowna, o której mowa w § 5 ust. 4 pkt 1).
12. Uprawnienie do odstąpienia przysługuje Zamawiającemu przez cały okres obowiązywania umowy z zachowaniem terminów, o których mowa w ust. 3.

**§ 9**

1. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, cedować swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz innych podmiotów, w tym również dokonywać przelewu wierzytelności należnych z tytułu realizacji niniejszej umowy od Zamawiającego.
2. W razie naruszenia lub niedotrzymania postanowień ust.1 Zamawiający może od umowy odstąpić ze skutkiem natychmiastowym, wykluczając roszczenia odszkodowawcze.

**§ 10**

1. Zgodnie z treścią art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, Strony przewidują zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany wskaźnika cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Przez zmianę wskaźnika ceny materiałów lub kosztów rozumie się jego podwyższenie jak i obniżenie. Wynagrodzenie może ulec zwiększeniu jak i zmniejszeniu.
2. Jeżeli zmiana wskaźnika ceny materiałów lub kosztów, o którym mowa w ust. 1), względem wskaźnika ceny materiałów lub kosztów obowiązującego w miesiącu, w którym była składana oferta, zmieni się o co najmniej 3%, każda ze Stron uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. Zmieniona wartość wynagrodzenia, obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem. Waloryzacji podlegać będzie zakres robót niewykonanych na dzień złożenia wniosku waloryzacyjnego. Stopień zaawansowania realizacji przedmiotu umowy zostanie potwierdzony przez Zamawiającego.
3. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1), ustalana będzie na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych zawartym w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, narastająco w okresie od miesiąca złożenia oferty do miesiąca złożenia wniosku. Zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi o połowę obliczonej w ten sposób różnicy cen.
4. Strona może wystąpić z pierwszym wnioskiem, o którym mowa w ust. 2) po upływie 6 miesięcy   
   od dnia zawarcia umowy. Kolejne wnioski mogą być składane nie częściej niż raz na 3 miesiące.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1)-3) łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia,   
   w trakcie obowiązywania umowy nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia Wykonawcy (na dzień zawarcia umowy) określonego w § 3 ust. 2 umowy.
6. Zmiana wynagrodzenia nastąpi w drodze stosownego aneksu.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało, zmienione zgodnie z postanowieniami ust. 1-6 zobowiązany jest w terminie 13 dni od zawarcia aneksu z Zamawiającym, do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy.
8. Wykonawca, w sytuacji, o której mowa w ust. 7 zobowiązany jest poinformować pisemnie Zamawiającego o dokonanej zmianie wynagrodzenia Podwykonawcy lub powodach braku dokonania takiej zmiany. Do zawiadomienia Wykonawcy załączy oświadczenie Podwykonawcy potwierdzającego terminową zapłatę z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia.
9. Zmiana umowy, o której mowa w ust. 7 skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.
10. Zamawiający przewiduje ponadto możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy   
    w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z art. 455 ustawy Pzp w przypadkach:
11. wystąpienia działań osób trzecich, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy   
    w terminie lub inne zdarzenia mogące wpłynąć na termin i jakość przedmiotu umowy, w tym zdarzenia o charakterze prawnym, ekonomicznym, organizacyjnym, lub technicznym mogących mieć wpływ na realizację umowy, zakres obowiązków Stron lub termin realizacji umowy. Zakres zmian będzie proporcjonalny do ww. działań i zdarzeń,
12. zmiany ilości nakładu poprzez zwiększenie nakładu Tygodnika TT. Zwiększenie nakładu będzie możliwie jedynie w uzasadnionych przypadkach, wynikających z okoliczności korzystnych dla Zamawiającego lub w przypadku wystąpienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia, bądź konieczność zmiany powstała z przyczyn niezależnych od Zamawiającego. Zwiększenie nakładu nie będzie większe niż możliwości realizacji usługi przez Wykonawcę.
13. niezbędnej zmiany sposobu realizacji umowy, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy,
14. zaistnienia zmiany wymagań przedmiotu umowy spowodowana zmianą obowiązujących przepisów,
15. zaistnienia nieprzewidzialnych okoliczności, w wyniku których Zamawiający nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań finansowych wynikających z umowy wobec Wykonawcy,
16. istotnego wydłużenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w tym   
    w szczególności w wyniku postępowania odwoławczego przed Krajową Izbą Odwoławczą, jeżeli wydłużenie to miało wpływ na możliwość dotrzymania pierwotnie określonego terminu realizacji, a także w przypadku, gdy postępowanie prowadzone w celu wyboru wykonawcy na kolejny okres realizacji usługi nie zostanie zakończone przed upływem terminu obowiązywania niniejszej umowy. Zmiana terminu realizacji może nastąpić wyłącznie o okres niezbędny do uwzględnienia czasu trwania tego wydłużenia albo do zakończenia postępowania i zawarcia umowy z nowym wykonawcą.
17. Zmiany, o których mowa w ust. 10, wprowadzone zostaną w formie stosownego aneksu do umowy zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
18. Warunkiem wprowadzenia do zawartej umowy zmian, o których mowa w ust. 10 powyżej, będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej. W przypadku uchylania się bądź bezpodstawnej odmowy przez Wykonawcę zawarcia aneksu, o którym mowa   
    w ust. 11, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy oraz naliczenia kar umownych zgodny z postanowieniami § 5 umowy.
19. W przypadku zmian przepisów bezwzględnie obowiązujących, na które umowa się powołuje, postanowienia niniejszej umowy ulegają automatycznie zmianie.
20. Dopuszcza się zmianę zapisów umownych stanowiących oczywistą omyłkę.
21. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania postanowień umowy rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
22. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie:
23. przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r., poz. 1071 ze zm.),
24. przepisy powszechnie obowiązujące w przedmiotowej sprawie.

**§ 11**

1. Podwykonawca może rozpocząć prace nie wcześniej niż w dniu podpisania umowy z Wykonawcą.
2. Wykonawca nie później niż na 7 dni przed planowanym terminem wprowadzenia Podwykonawcy do realizacji usługi na rzecz Zamawiającego, ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi druku lub dostawy gazety, a także projektu jej zmiany.
3. Zamawiający w terminie do 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi druku lub dostawy gazety, wnosi zastrzeżenia do przedłożonego projektu i do projektu zmiany umowy. Zastrzeżenia dotyczyć mogą jedynie niezgodności projektu umowy   
   z wymogami określonymi w ust. 6.
4. Wykonawca w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy z Podwykonawcą przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi druku lub dostawy gazety i jej zmiany.
5. Zamawiający w terminie do 14 dni wnosi sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi druku lub dostawy gazety i do jej zmian. Sprzeciw dotyczyć może jedynie niezgodności zawartej umowy z wymogami określonymi w ust. 6.
6. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu:
7. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku,
8. termin realizacji zakresu przekazanego do realizacji Podwykonawcy nie może być dłuższy od terminu realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego,
9. zakres prac i sposób ich wykonania oraz warunki rękojmi/gwarancji winny być tożsame   
   z umową na realizację zamówienia publicznego,
10. kary umowne z tytułu zwłoki w realizacji umowy,
11. obowiązek posiadania przez Podwykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z wykonywaną przez niego częścią zamówienia,
12. prawo odstąpienia od umowy w przypadku niezrealizowania przedmiotu umowy,
13. wartość wynagrodzenia umownego należnego Podwykonawcy za wykonanie części zamówienia nie może być wyższa niż wartość wynikająca z oferty Wykonawcy,
14. obowiązek częściowych płatności na rzecz Podwykonawcy zgodnie z częściowymi płatnościami określonymi w umowie na realizację przedmiotowego zamówienia publicznego,
15. umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
16. Zasady zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami są zgodne z zasadami określonymi dla umów zawieranych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą.
17. Płatności w sytuacji powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia do realizacji Podwykonawcy:
18. warunkiem zapłaty należnego wynagrodzenia za odebrane usługi jest przedłożenie przez Wykonawcę w dniu złożenia faktury dowodów (tj. potwierdzonych za zgodność z oryginałem: protokołu odbioru usług wykonanych przez Podwykonawcę, faktury oraz dowodu przelewu należnej Podwykonawcy kwoty), potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom oraz dalszym Podwykonawcom, uczestniczącym w odebranych usługach. W przypadku braku wymagalnego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia o braku wymagalnych zobowiązań wobec Podwykonawców   
    i przedstawienia wykazu niezapłaconych faktur lub w przypadku braku faktury, potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię protokołu odbioru robót. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia, w terminie 7 dni przed terminem zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, oświadczenia Podwykonawców potwierdzające, iż należne im wynagrodzenie zostało zapłacone, oraz że na dzień złożenia oświadczenia nie mają żadnych wierzytelności wynikających z faktur za zrealizowane usługi objęte przedmiotem umowy z Wykonawcą.
19. w przypadku niewykazania dokonania płatności należnej Podwykonawcy Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania wypłaty należnego wynagrodzenia w części równej sumie niedokonanych wypłat wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy,
20. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę   
    o podwykonawstwo, a w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę,   
    z zastrzeżeniem pkt 4). Bezpośrednia płatność na rzecz Podwykonawcy zostanie dokonana przelewem w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia wykazania zasadności takiej płatności,
21. w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uzasadnionych pisemnych uwag Zamawiający uprawniony będzie do odmowy dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy, względnie do złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
22. w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Szczegółowy tryb regulujący bezpośrednią płatność na rzecz Podwykonawcy określa art. 465 ustawy Prawo zamówień publicznych.
23. Wysokość kar umownych z tytułu:
    * + 1. braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom wynosi każdorazowo 5 % wartości umowy o podwykonawstwo,
        2. nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom wynosi 0,1% wartości każdorazowej nieterminowej zapłaty za każdy jej dzień,
        3. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi druku lub dostawy gazety, lub projektu jej zmiany, wynosi 0,1% wartości umowy   
           o podwykonawstwo za każdy dzień zwłoki w realizacji obowiązku przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, licząc od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji   
           o wykonywaniu prac przez Podwykonawcę;
        4. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, wynosi 0,1% wartości umowy o podwykonawstwo za każdy dzień zwłoki,
        5. wykonywania prac przez Podwykonawcę bez zawartej umowy o podwykonawstwo wynosi 0,2% wartości umowy za każdy dzień, licząc od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o wykonywaniu prac przez Podwykonawcę;
        6. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, wynosi 0,05% wartości umowy o podwykonawstwo za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do dokonania wskazanej zmiany,
        7. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie innym niż określony w pkt 6)   
           w wysokości 0,1% wartości umowy o podwykonawstwo za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do dokonania wskazanej zmiany.
24. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji, gdy wystąpiła konieczność wielokrotnego (nie mniej niż trzykrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na rzecz Podwykonawcy przekroczyła sumę 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
25. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się   
    w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia lub w stopniu wynikającym z wymogów określonych w SWZ.
26. W przypadku powierzenia Podwykonawcy wykonania części usługi druku lub dostawy gazety, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie tego Podwykonawcy,   
    o którym mowa w art. 125 ust 1 ustawy Pzp w zakresie podstaw wykluczenia określonych   
    w art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych („lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego Podwykonawcy w zakresie podstaw wykluczenia, o których mowa w art.108 i 109 ustawy Pzp” - jeżeli podmiotowe środki lub art. 109 były w tym zakresie wymagane w postępowaniu).
27. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
28. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
29. Zgodnie z art. 120 ustawy Pzp, Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
30. Regulacje wobec Podwykonawców stosuje się wobec dalszych Podwykonawców.

**§ 12**

1. Strony nie dopuszczają formy dokumentowej o której mowa w art. 772 k.c. dla jakichkolwiek oświadczeń woli składanych sobie wzajemnie, czyniąc formę pisemną pod rygorem nieważności formą wyłączną.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
4. Zmiany osób wyznaczonych do realizacji niniejszej umowy bądź koordynatorów, danych adresowych oraz numeru rachunku bankowego nie stanowią zmiany treści umowy wymagającej formy pisemnej w postaci aneksów.
5. Informacja o zmianie danych wskazanych w ust. 4 będzie przekazywana w formie pisemnego zawiadomienia.
6. Dopuszcza się zmianę zapisów umownych stanowiących oczywistą omyłkę.
7. Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane będą mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczpospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
8. W pozostałych przypadkach spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
9. Umowa sporządzona została w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**§ 13**

1. Administratorem w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez Wykonawcę jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy jest „Śródmieście” Sp. z o.o., reprezentowane przez Prezesa Spółki, z siedzibą przy al. Piłsudskiego 12 w Tychach (43-100).
2. Administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować   
   w sprawie przetwarzania danych osobowych: listownie na adres Administratora lub za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem [iod@srodmiescie.tychy.pl](mailto:iod@srodmiescie.tychy.pl),
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 będą przetwarzane przez Spółkę w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy w oparciu o art. 6 ust. 1 lit b) RODO. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 mogą być przetwarzane w związku z uzasadnionym interesem realizowanym przez Spółkę, np. ustalenie, dochodzenia i obrona roszczeń w oparciu o art. 6 ust. 1 lit f) RODO, a także w związku z koniecznością wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Spółce w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, w szczególności obowiązków podatkowych, takich jak prowadzenie i przechowywanie ksiąg podatkowych i odpowiednich dokumentów.
4. Odbiorcami danych osobowych, o których mowa w ust. 1 będą podmioty świadczące asystę   
   i wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych oraz podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp.
5. Osoby wymienione w ust. 1 posiadają prawo dostępu do własnych danych osobowych,   
   do sprostowania lub uzupełnienia, a także prawo do żądania usunięcia, ograniczenia przetwarzania, sprzeciwu oraz przenoszenia danych w warunkach określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
6. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 1 będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Ustawy PZP. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
7. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem umownym, a ich podanie jest niezbędne   
   w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy.
8. W odniesieniu do danych osobowych osób wskazanych w ust. 1 decyzje nie będą podejmowane   
   w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
9. Osobom wymienionym w ust. 1 przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

**§ 14**

Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy
2. Załącznik nr 2 – Polisa OC

**Zamawiający Wykonawca**